

Sonnendomizil

Bertholdstraße 10 b + c

Erdgeschoss

Whg. Nr.	Bezeichnung	Wohnfläche in qm	Besonderheiten	€/qm	Kaufpreis in €	Gartenanteil
1	3 Zimmer	78,86	Einbauküche	3.446	271.765	Garten ca. 23 m ²

1. Obergeschoss

Whg. Nr.	Bezeichnung	Wohnfläche in qm	Besonderheiten	€/qm	Kaufpreis in €	
5	3 Zimmer	76,69		3.557	272.782	

2. Obergeschoss

Whg. Nr.	Bezeichnung	Wohnfläche in qm	Besonderheiten	€/qm	Kaufpreis in €	
9	3 Zimmer	76,70		3.668	281.370	
10	3 Zimmer	76,27	Einbauküche	3.630	276.850	
11	4 Zimmer	89,92	Küche+Bad m.Fenster	3.556	319.790	

3. Obergeschoss

Whg. Nr.	Bezeichnung	Wohnfläche in qm	Besonderheiten	€/qm	Kaufpreis in €	
13	3 Zimmer	76,70		3.716	284.986	
14	3 Zimmer	76,27		3.719	283.630	
15	3 Zimmer	78,78	Bad, Küche, Gäste-WC mit Fenster	3.869	304.761	
16	2 Zimmer	54,49		3.895	212.214	

Alle Wohnungen inklusive Möblierung und Einbauküche.

€ 10.000 erhöhte Abschreibung Möbel

Alle Wohnungen SÜD-Ausrichtung.

Eindeparker	15.900,00 €
Duplexparker	11.500,00 €

Maklercourtage beträgt 3 % zzgl. gesetzlicher MwSt.,

zahlbar vom Käufer und fällig bei Kaufvertragsabschluß.

Irrtum, Preisänderungen und Gesamtverkauf vorbehalten.